

Consiglio Regionale della Regione Piemonte

Lavori di adeguamento dei locali, degli impianti elettrici, di condizionamento e termoidraulici al piano primo, secondo, sottotetto e parti comuni dell'ex Banco di Sicilia sede del Consiglio regionale del Piemonte, Via Alfieri n. 13 - Torino.

Stazione Appaltante: Consiglio Regionale del Piemonte - Via Alfieri, 15 – 10121 Torino – Tel. 011/5757249 – Fax. 011/5757312 .

Procedura di gara: APERTA – CIG: 6065456C9F – CUPJ14B14000190002 – determinazione a contrarre sottoscritta in data 22/12/2014.

Caratteristiche ed importo dell'opera: LAVORI DI ADEGUAMENTO DEI LOCALI, DEGLI IMPIANTI ELETTRICI, DI CONDIZIONAMENTO E TERMOIDRAULICI AL PIANO PRIMO, SECONDO, SOTTOTETTO E PARTI COMUNI DELL'EX BANCO DI SICILIA SEDE DEL CONSIGLIO REGIONALE DEL PIEMONTE, VIA ALFIERI, N. 13 – TORINO.

Importo a base d'appalto Euro € 725.122,44, di cui € 37.116,58, oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso. L'importo a base di gara, IVA ed oneri per la sicurezza esclusi, soggetto a ribasso ammonta ad € 688.005,86 Categoria prevalente OG 2 – Importo € 277.169,90, Categoria Scorporabile OS 30 – Importo € 193.445,00; Categoria Scorporabile OS 28 – Importo € 217.390,96;

Termine di esecuzione: 200 giorni naturali, successivi e continui a partire dalla data del verbale di consegna lavori, come da Capitolato Speciale d'Appalto.

Documentazione: Il bando è pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte, sul sito internet del Consiglio regionale del Piemonte www.cr.piemonte.it, sul sito della Regione Piemonte www.regione.piemonte.it/governo/bollettino, sul sito informatico presso l'Osservatorio www.regione.piemonte.it/oopp/osservatorio.

Termine, indirizzo di ricezione, modalità di presentazione e data di apertura delle offerte: Il plico, a pena di esclusione, debitamente sigillato sui lembi di chiusura, contenente i documenti e la busta dell'offerta dovrà pervenire, a pena di esclusione, entro le ore 12,00 del giorno 30/03/2015 al seguente indirizzo: Consiglio regionale del Piemonte – Via Alfieri, n. 15 – 10121 Torino - direttamente nelle ore d'ufficio dell'Ente (dal lunedì al venerdì dalle ore 9 alle ore 17 presso la Portineria di Palazzo Lascaris Consiglio Regionale del Piemonte – Via Alfieri, n. 15 – 10121 Torino) o a mezzo posta. La gara pubblica si svolgerà il giorno 02/04/2015 alle ore 9.00 presso la sede del Consiglio regionale del Piemonte – P.zza Solferino, 22. – Torino.

Cauzione: l'offerta dei concorrenti deve essere corredata da una cauzione provvisoria, pari ad Euro 14.502,45 ossia pari al 2% (due per cento) dell'importo dell'appalto, ai sensi dell'art. 75 del D.Lgs n. 163 del 12/04/2006 e s.m.i..

Finanziamento: L'appalto è finanziato con fondi propri dell'Ente. I pagamenti saranno effettuati secondo quanto stabilito nel Capitolato Speciale d'Appalto.

Soggetti ammessi alla gara: concorrenti di cui all'art. 34 del D.Lgs n. 163 del 12/04/2006 e s.m.i..

Condizioni minime di carattere economico e tecnico necessarie per la partecipazione: possesso attestazione rilasciata da società di attestazione (**SOA**) di cui al D.P.R. 207/2010 regolarmente autorizzata, in corso di validità, con iscrizione alle categorie e classi adeguate agli importi di cui al presente appalto. Si rinvia al disciplinare di gara.

Termine di validità dell'offerta: E' consentito agli offerenti di svincolarsi dalla propria offerta dopo 180 gg. dalla presentazione della stessa, in caso di mancata aggiudicazione entro detto termine.

Criterio di aggiudicazione: I lavori saranno aggiudicati ai sensi dell'art. 82, comma 2, lettera b), e 3bis) del D.Lgs n. 163 del 12/04/2006 e s.m.i., con il criterio del prezzo più basso inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara, con esclusione automatica, ai sensi dell'art. 122, comma 9 del D.lgs. 163/06, delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 86 del D.lgs. 163/06.

Altre informazioni:

- a) non sono ammessi a partecipare alla gara soggetti privi dei requisiti generali di cui all'art. 38 del D.Lgs n. 163 del 12/04/2006 e s.m.i. e di cui alla legge 68/99. E' comunque causa di esclusione la condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'articolo 45, paragrafo 1, direttiva Ce 2004/18; l'esclusione e il divieto operano se la sentenza o il decreto sono stati emessi nei confronti dei soggetti indicati nell'art. 38 del DLgs n. 163 del 12/04/2006 e s.m.i.;
- b) ai sensi dell'art. 129 del D.Lgs n. 163 del 12/04/2006 e s.m.i., l'esecutore dei lavori è obbligato a stipulare una polizza assicurativa con i seguenti massimali:
 - rischi di esecuzione e preesistenze Euro 725.122,44;
 - responsabilità civile per danni verso terzi Euro 500.000,00;
- c) e' ammesso il subappalto, da indicare in sede di presentazione della documentazione di gara, precisando i lavori che si intende subappaltare, pena la mancata autorizzazione al subappalto, con le modalità previste dall'art. 118 del D.lgs. 163/06;
- d) si aggiudicherà anche in presenza di una sola offerta valida. In caso di due o più offerte valide che presentino lo stesso ribasso, l'appalto verrà aggiudicato mediante sorteggio (art. 77 del R.D. 23/5/1924 n. 827);
- e) in caso di fallimento dell'esecutore o risoluzione del contratto, ai sensi dell'art. 135 e 136 del D.lgs. 163/06 e s.m.i. si applica quanto disposto dall'art. 140 del D.Lgs n. 163 del 12/04/2006 e s.m.i.;
- f) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;
- g) gli importi dichiarati da Imprese stabilite in altro Stato membro dell'Unione europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in EURO;
- h) il progetto è stato validato il 05/12/2014;
- i) organismo responsabile delle procedure di ricorso: T.A.R. Piemonte - Corso Stati Uniti, 45 - 10129 TORINO - Tel. 011 - 5576411. Termine presentazione ricorso: entro 60 giorni dalla data di pubblicazione del bando di gara;
- j) ai sensi del D.Lgs. 196/2003 i dati forniti dalle Imprese sono trattati dal Consiglio regionale esclusivamente per le finalità connesse alla gara e per l'eventuale successiva stipula e gestione del contratto. Il titolare del trattamento dei dati in questione è il Consiglio regionale del Piemonte. Il Responsabile del trattamento dei dati è il dott. Giuseppe Mignosi.

k) Responsabile del Procedimento è l'arch. Silvia Bertini, Direttore della Direzione Amministrazione, Personale e Sistemi informativi del Consiglio regionale del Piemonte.

Torino, li 06/02/2015

Il Direttore
Silvia Bertini